



ZÁPIS ze schůze rady č. 2/2025

Město Týniště nad Orlicí

datum: 20. 1. 2025, čas: 16:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Libor Koldinský, Pavel Nadrchal, Ing. Lukáš Drozdík, Ing. Simona Gavláková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Václav Šerejch

Hosté:

Zapisovatel/ka: Petra Čížková

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 20.01.2025 v 16:01:35

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:01:48

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Libor Koldinský

Předsedající: Libor Koldinský

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 16:01:48

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:02:00

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:02:08

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace a poskytnutí zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu - Vypracování projektové dokumentace na stavbu: Hasičská zbrojnice Týniště nad Orlicí
4. Smlouva o dílo č. NA2024-0447 Ovládání dvoukřídlé brány na MÚ v Týništi nad Orlicí
5. Žádost o souhlas vlastníka pozemku
6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2029169
7. Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny pro rok 2025 a 2026
8. Pronájem části pozemku par. č. 2035/1 v k. ú. Týniště nad Orlicí o výměře 15 m²
9. Pronájem části pozemku par. č. 2035/1 v k. ú. Týniště nad Orlicí o výměře 15 m²
10. Pronájem části pozemku par. č. 2035/1 v k. ú. Týniště nad Orlicí o výměře 15 m²
11. Pronájem části pozemku par. č. 2035/1 v k. ú. Týniště nad Orlicí o výměře 15 m²
12. Pronájem části pozemku par. č. 2035/1 v k. ú. Týniště nad Orlicí o výměře 15 m²

13. Pronájem části pozemku par. č. 2035/1 v k. ú. Týniště nad Orlicí o výměře 20 m²
14. Dodatek č. 3 nájemní smlouvy ze dne 19.12.2012 s Orlickou zemědělskou a. s.
15. Záměr pronájmu části pozemku par. č. 1624/4 o výměře 72 m² v k. ú. Týniště nad Orlicí
16. Informace o konci platnosti nájemní smlouvy
17. Prodloužení nájemních smluv
18. Projekt Česká knihovna
19. SK Týniště nad Orlicí - oddíl stolního tenisu, žádost o poskytnutí věcných cen
20. Městská knihovna Týniště nad Orlicí - žádost o povolení čerpání rezervního fondu
21. Městská knihovna Týniště nad Orlicí - žádost o přijetí věcných darů
22. Městská knihovna Týniště nad Orlicí - žádost o povolení čerpání rezervního fondu
23. Geriatrické centrum Týniště nad Orlicí - žádost o schválení čerpání fondu investic
24. Služby města - žádost o schválení závazného ukazatele - nákladů na reprezentaci pro rok 2025
25. Příspěvkové organizace - odpisový plán (závazný ukazatel)
26. Příspěvkové organizace - limit mzdových prostředků (závazný ukazatel)
27. Žádost o finanční vyrovnání za stavby v Kempu Písák

Diskuze zahájena v 16:02:08

V 16:03:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje návrh programu jednání.

s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 28 - Záměr pronájmu části pozemku par. č. 2284/1 a části par. č. 1324/1 v k. ú. Týniště nad Orlicí
- doplňuje se bod č. 29 - Zápis z bytové komise ze dne 14.01.2025

Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Drozdík, Pavel Nadrchal, Libor Koldinský, Ing. Simona Gavláková

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-7-2/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (20. 1. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:03:20

3. Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace a poskytnutí zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu - Vypracování projektové dokumentace na stavbu: Hasičská zbrojnice Týniště nad Orlicí (bod číslo 3)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:03:24

Důvodová zpráva:

Radě města je předložena výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace včetně poskytnutí zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu - Vypracování projektové dokumentace pro povolení stavby včetně dokladové složky dle přílohy č. 4 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění, zajištění povolení stavby, vypracování projektové dokumentace pro

provádění stavby + výkaz výměr dle přílohy č.8 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění na stavbu: Hasičská zbrojnice Týniště nad Orlicí na pozemcích p.č. 2294/40, 1134/64, 2294/42, 1130/1, 1162/3, 1032 k.ú. Týniště nad Orlicí.

Diskuze zahájena v 16:03:24

V 16:03:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje výzvu k podání nabídky a prokázání kvalifikace včetně poskytnutí zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu - Vypracování projektové dokumentace pro povolení stavby včetně dokladové složky dle přílohy č. 4 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění, zajištění povolení stavby, vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby + výkaz výměr dle přílohy č.8 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění na stavbu: Hasičská zbrojnice Týniště nad Orlicí na pozemcích p.č. 2294/40, 1134/64, 2294/42, 1130/1, 1162/3, 1032 k.ú. Týniště nad Orlicí. Způsob hodnocení: hodnotící komise.

Hlasování

pro: (4) Pavel Nadrchal, Ing. Lukáš Drozdík, Libor Koldinský, Ing. Simona Gavláková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-8-2/25

zodpovídá: Libor Koldinský
termín: 3. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:04:08

4. Smlouva o dílo č. NA2024-0447 Ovládání dvoukřídlé brány na MÚ v Týništi nad Orlicí (bod číslo 4)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:04:13

Důvodová zpráva:

Radě města je předložen návrh smlouvy o dílo č. NA2024-0447 na ovládání dvoukřídlé brány na MÚ v Týništi nad Orlicí firmou: VRATA NOVÁK s.r.o., Dlouhá Ves 95, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO: 26012685.

Diskuze zahájena v 16:04:13

V 16:05:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje uzavření Smlouvy o dílo č. NA2024-0447 na ovládání dvoukřídlé brány na MÚ Týniště nad Orlicí mezi smluvními stranami město Týniště nad Orlicí a firmou VRATA NOVÁK s.r.o., Dlouhá Ves 95, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO: 26012685, za cenu 205 802,- Kč bez DPH a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Drozdík, Libor Koldinský, Pavel Nadrchal, Ing. Simona Gavláková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-9-2/25

zodpovídá: Libor Koldinský
termín: 3. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:05:57

5. Žádost o souhlas vlastníka pozemku (bod číslo 5)

Předkladatel: Libor Koldinský
Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:06:00

Důvodová zpráva:

Radě města je předložena žádost o souhlas vlastníka pozemku p.č. 1742/1 v k.ú. Týniště nad Orlicí ke stavebnímu záměru "Přístavba lodžii pro bytový dům č.p. 889-890 ulice Družstevní Týniště nad Orlicí".

Diskuze zahájena v 16:06:00

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:09:19

6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2029169 (bod číslo 6)

Předkladatel: Libor Koldinský
Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:09:26

Důvodová zpráva:

Radě města je předložena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2029169, délka uložení 62 bm, dotčený pozemek p.č. 1998/1 v k.ú. Týniště nad Orlicí.

Diskuze zahájena v 16:09:26

V 16:10:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2029169 mezi smluvními stranami: budoucí oprávněná ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín zastoupena společností PEN - projekty energetiky, s.r.o., Arnošta z Pardubic 2835, 530 02 Pardubice, a budoucí povinná město Týniště nad Orlicí, a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

Hlasování

pro: (4) Pavel Nadrchal, Ing. Lukáš Drozdík, Ing. Simona Gavláková, Libor Koldinský
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-10-2/25

zodpovídá: Libor Koldinský

termín: 3. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:10:19

7. Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny pro rok 2025 a 2026 (bod číslo 7)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:10:23

Důvodová zpráva:

Radě města je předložena Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí pro rok 2025 a 2026 pro město Týniště nad Orlicí - odběrné místo Koupaliště Týniště nad Orlicí.

Diskuze zahájena v 16:10:23

V 16:12:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje uzavření Smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny ze sítě nízkého napětí pro rok 2025 a 2026 pro město Týniště nad Orlicí - odběrné místo Koupaliště Týniště nad Orlicí, mezi smluvními stranami město Týniště nad Orlicí a SPP CZ, a.s., Nové Sady 996/25, 602 00 Brno, IČO: 28488016, a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Drozdík, Pavel Nadrchal, Libor Koldinský, Ing. Simona Gavláková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-11-2/25

zodpovídá: Libor Koldinský

termín: 3. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:12:18

8. Pronájem části pozemku par. č. 2035/1 v k. ú. Týniště nad Orlicí o výměře 15 m2 (bod číslo 8)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:12:24

Důvodová zpráva:

Stávající zahrádky v ul. Vrchlického v Týništi nad Orlicí za bytovým domem čp. 940 - čp. 942 sousedící se stavebninami DSK mají mezi ploty pás, který zarůstá plevelem a jinými náletovými rostlinami. Každoročně ho technické služby udržují, sekají nebo jinak likvidují nežádoucí rostliny. Po vzájemné domluvě se našlo řešení, kdy se rozšíří pronajatá plocha zahrádkářům (jedná se o 6 zahrádek), které bezprostředně navazují na tento neudržovaný pás a technické služby ho již nebudou muset udržovat. Navrhujeme schválit Dodatky stávajících nájemních smluv, kde bude rozšířen předmět nájmu o část pozemku par. č. 2035/1 v k. ú. Týniště nad Orlicí v tomto případě o 15 m2.

Diskuze zahájena v 16:12:24

V 16:14:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště na Orlicích schvaluje pronájem části pozemku p. č. 2035/1 o výměře 15 m² v k. ú. Týniště nad Orlicí pro [REDAKCE]
[REDAKCE] za cenu 2 Kč/m²/rok od 21.1.2025 za účelem pronájmu pozemku jako zahrádky a ukládá starostovi města Dodatek č. 1 nájemní smlouvy podepsat.

Hlasování

pro: (4) Libor Koldinský, Pavel Nadrchal, Ing. Lukáš Drozdík, Ing. Simona Gavláková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-12-2/25

zodpovídá: Ivana Polášková
termín: 21. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:14:56

9. Pronájem části pozemku par. č. 2035/1 v k. ú. Týniště nad Orlicí o výměře 15 m² (bod číslo 9)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:15:00

Důvodová zpráva:

Stávající zahrádky v ul. Vrchlického v Týništi nad Orlicí za bytovým domem čp. 940 - čp. 942 sousedící se stavebninami DSK mají mezi ploty pás, který zarůstá plevelem a jinými náletovými rostlinami. Každoročně ho technické služby udržují, sekají nebo jinak likvidují nežádoucí rostliny. Po vzájemné domluvě se našlo řešení, kdy se rozšíří pronajatá plocha zahrádkářům (jedná se o 6 zahrádek), které bezprostředně navazují na tento neudržovaný pás a technické služby ho již nebudou muset udržovat. Navrhujeme schválit Dodatky stávajících nájemních smluv, kde bude rozšířen předmět nájmu o část pozemku par. č. 2035/1 v k. ú. Týniště nad Orlicí v tomto případě o 15 m².

Diskuze zahájena v 16:15:00

V 16:15:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště na Orlicích schvaluje pronájem části pozemku p. č. 2035/1 o výměře 15 m² v k. ú. Týniště nad Orlicí pro [REDAKCE]
[REDAKCE] za cenu 2 Kč/m²/rok od 21.1.2025 za účelem pronájmu pozemku jako zahrádky a ukládá starostovi města Dodatek č. 1 nájemní smlouvy podepsat.

Hlasování

pro: (4) Ing. Simona Gavláková, Ing. Lukáš Drozdík, Pavel Nadrchal, Libor Koldinský
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-13-2/25

zodpovídá: Ivana Polášková
termín: 21. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:15:31

10. Pronájem části pozemku par. č. 2035/1 v k. ú. Týniště nad Orlicí o výměře 15 m2 (bod číslo 10)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:15:34

Důvodová zpráva:

Stávající zahrádky v ul. Vrchlického v Týništi nad Orlicí za bytovým domem čp. 940 - čp. 942 sousedící se stavebninami DSK mají mezi ploty pás, který zarůstá plevem a jinými náletovými rostlinami. Každoročně ho technické služby udržují, sekají nebo jinak likvidují nežádoucí rostliny. Po vzájemné domluvě se našlo řešení, kdy se rozšíří pronajatá plocha zahrádkářům (jedná se o 6 zahrádek), které bezprostředně navazují na tento neudržovaný pás a technické služby ho již nebudou muset udržovat. Navrhujeme schválit Dodatky stávajících nájemních smluv, kde bude rozšířen předmět nájmu o část pozemku par. č. 2035/1 v k. ú. Týniště nad Orlicí v tomto případě o 15 m2.

Diskuze zahájena v 16:15:34

V 16:15:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje pronájem části pozemku p. č. 2035/1 o výměře 15 m2 v k. ú. Týniště nad Orlicí pro [REDAKCE]
[REDAKCE] za cenu 2 Kč/m2/rok od 21.1.2025 za účelem pronájmu pozemku jako zahrádky a ukládá starostovi města Dodatek č. 1 nájemní smlouvy podepsat.

Hlasování

pro: (4) Pavel Nadrchal, Ing. Lukáš Drozdík, Ing. Simona Gavláková, Libor Koldinský

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-14-2/25

zodpovídá: Ivana Polášková

termín: 21. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:15:55

11. Pronájem části pozemku par. č. 2035/1 v k. ú. Týniště nad Orlicí o výměře 15 m2 (bod číslo 11)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:15:58

Důvodová zpráva:

Stávající zahrádky v ul. Vrchlického v Týništi nad Orlicí za bytovým domem čp. 940 - čp. 942 sousedící se stavebninami DSK mají mezi ploty pás, který zarůstá plevem a jinými náletovými rostlinami. Každoročně ho technické služby udržují, sekají nebo jinak likvidují nežádoucí rostliny. Po vzájemné domluvě se našlo řešení, kdy se rozšíří pronajatá plocha zahrádkářům (jedná se o 6 zahrádek), které bezprostředně navazují na tento neudržovaný pás a technické služby ho již nebudou muset udržovat. Navrhujeme schválit Dodatky stávajících nájemních smluv, kde bude rozšířen předmět nájmu o část pozemku par. č. 2035/1 v k. ú. Týniště nad Orlicí v tomto případě o 15 m2.

Diskuze zahájena v 16:15:58

V 16:16:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště na Orlicích schvaluje pronájem části pozemku p. č. 2035/1 o výměře 15 m² v k. ú. Týniště nad Orlicí pro [REDAKCE]
[REDAKCE] za cenu 2 Kč/m²/rok od 21.1.2025 za účelem pronájmu pozemku jako zahrádky a ukládá starostovi města Dodatek č. 1 nájemní smlouvy podepsat.

Hlasování

pro: (4) Pavel Nadrchal, Libor Koldinský, Ing. Simona Gavláková, Ing. Lukáš Drozdík
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-15-2/25

zodpovídá: Ivana Polášková
termín: 21. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:16:21

12. Pronájem části pozemku par. č. 2035/1 v k. ú. Týniště nad Orlicí o výměře 15 m² (bod číslo 12)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:16:27

Důvodová zpráva:

Stávající zahrádky v ul. Vrchlického v Týništi nad Orlicí za bytovým domem čp. 940 - čp. 942 sousedící se stavebninami DSK mají mezi ploty pás, který zarůstá plevelem a jinými náletovými rostlinami. Každoročně ho technické služby udržují, sekají nebo jinak likvidují nežádoucí rostliny. Po vzájemné domluvě se našlo řešení, kdy se rozšíří pronajatá plocha zahrádkářům (jedná se o 6 zahrádek), které bezprostředně navazují na tento neudržovaný pás a technické služby ho již nebudou muset udržovat. Navrhujeme schválit Dodatky stávajících nájemních smluv, kde bude rozšířen předmět nájmu o část pozemku par. č. 2035/1 v k. ú. Týniště nad Orlicí v tomto případě o 15 m².

Diskuze zahájena v 16:16:27

V 16:16:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště na Orlicích schvaluje pronájem části pozemku p. č. 2035/1 o výměře 15 m² v k. ú. Týniště nad Orlicí pro [REDAKCE]
[REDAKCE] za cenu 2 Kč/m²/rok od 21.1.2025 za účelem pronájmu pozemku jako zahrádky a ukládá starostovi města Dodatek č. 1 nájemní smlouvy podepsat.

Hlasování

pro: (4) Ing. Simona Gavláková, Ing. Lukáš Drozdík, Pavel Nadrchal, Libor Koldinský
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-16-2/25

zodpovídá: Ivana Polášková
termín: 21. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:16:52

13. Pronájem části pozemku par. č. 2035/1 v k. ú. Týniště nad Orlicí o výměře 20 m2 (bod číslo 13)

Předkladatel: Libor Koldinský
Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:17:04

Důvodová zpráva:

Stávající zahrádky v ul. Vrchlického v Týništi nad Orlicí za bytovým domem čp. 940 - čp. 942 sousedící se stavebninami DSK mají mezi ploty pás, který zarůstá plevem a jinými náletovými rostlinami. Každoročně ho technické služby udržují, sekají nebo jinak likvidují nežádoucí rostliny. Po vzájemné domluvě se našlo řešení, kdy se rozšíří pronajatá plocha zahrádkářům (jedná se o 6 zahrádek), které bezprostředně navazují na tento neudržovaný pás a technické služby ho již nebudou muset udržovat. Navrhujeme schválit Dodatky stávajících nájemních smluv, kde bude rozšířen předmět nájmu o část pozemku par. č. 2035/1 v k. ú. Týniště nad Orlicí v tomto případě o 20 m2.

Diskuze zahájena v 16:17:04

V 16:17:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje pronájem části pozemku p. č. 2035/1 o výměře 20 m2 v k. ú. Týniště nad Orlicí pro [REDAKCE]
[REDAKCE] za cenu 2 Kč/m2/rok od 21.1.2025 za účelem pronájmu pozemku jako zahrádky a ukládá starostovi města Dodatek č. 2 nájemní smlouvy podepsat.

Hlasování

pro: (4) Pavel Nadrchal, Ing. Simona Gavláková, Ing. Lukáš Drozdík, Libor Koldinský
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-17-2/25

zodpovídá: Ivana Polášková
termín: 21. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:17:39

14. Dodatek č. 3 nájemní smlouvy ze dne 19.12.2012 s Orlickou zemědělskou a. s. (bod číslo 14)

Předkladatel: Libor Koldinský
Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:17:46

Důvodová zpráva:

Na základě žádosti Orlické společnosti, a. s., o navýšení m2 pronajatých pozemků v k. ú. Štěpánovsko, které navazují na již pronajaté pozemky, které společnost dlouhodobě udržuje, se vyvěsil záměr pronájmu na tyto pozemky. Navýšené m2 plochy se přidaly k již stávající smlouvě jako Dodatek č. 3. Navrhujeme tento Dodatek č. 3 schválit, současně se do nové ceny promítla inflace za

předcházející roky.

Diskuze zahájena v 16:17:46

V 16:19:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 19.12.2012 s Orlickou zemědělskou, a.s., IČ: 25917536 o navýšení pronajaté plochy par. č. 172/58 a část par. č. 172/57 o celkově navýšené výměře o 4561 m² v k. ú. Štěpánovsko od 1.2.2025 za celkovou cenu 973 Kč pro rok 2025 a ukládá starostovi města Dodatek č. 3 nájemní smlouvy podepsat.

Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Drozdík, Ing. Simona Gavláková, Pavel Nadrchal, Libor Koldinský

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-18-2/25

zodpovídá: Ivana Polášková

termín: 1. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:19:50

15. Záměr pronájmu části pozemku par. č. 1624/4 o výměře 72 m² v k. ú. Týniště nad Orlicí (bod číslo 15)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:19:56

Důvodová zpráva:

Vzhledem ke změně vlastníka pozemku, který navazuje na pozemek města a je součástí zahrádkářské kolonie Za Bažantnicí, doporučujeme vyvěsit záměr a tuto část městského pozemku par. č. 1624/4 o výměře 72 m² v k. ú. Týniště nad Orlicí novému majiteli pronajmout.

Diskuze zahájena v 16:19:56

V 16:21:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje záměr pronájmu části pozemku par. č. 1624/4 o výměře 72 m² v k. ú. Týniště nad Orlicí.

Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Drozdík, Pavel Nadrchal, Ing. Simona Gavláková, Libor Koldinský

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-19-2/25

zodpovídá: Ivana Polášková

termín: 5. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:22:04

16. Informace o konci platnosti nájemní smlouvy (bod číslo 16)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:22:11

Důvodová zpráva:

Dne 31. 03. 2024 končí nájemní smlouva u bytu [REDAKCE] nájemnici pí. [REDAKCE]

[REDAKCE] Byt je určen k celkové rekonstrukci.

Diskuze zahájena v 16:22:11

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:33:23

17. Prodloužení nájemních smluv (bod číslo 17)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:33:27

Důvodová zpráva:

Z důvodu končící platnosti nájemní smlouvy uživateli bytu ve vlastnictví Města Týniště nad Orlicí je radě města předložen návrh na její prodloužení.

Diskuze zahájena v 16:33:27

V 16:33:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje prodloužení nájemní smlouvy [REDAKCE]
[REDAKCE] na období od 01. 02. 2025 do
31. 01. 2026.

Hlasování

pro: (4) Ing. Simona Gavláková, Ing. Lukáš Drozdík, Libor Koldinský, Pavel Nadrchal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-20-2/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (20. 1. 2025)

V 16:34:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje prodloužení nájemní smlouvy [REDAKCE]
[REDAKCE], na období od 01. 02. 2025 do
31. 07.2025.

Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Drozdík, Ing. Simona Gavláková, Libor Koldinský, Pavel Nadrchal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-21-2/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (20. 1. 2025)

V 16:34:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje prodloužení nájemní smlouvy [REDAKCE]
[REDAKCE], na období od 01. 02. 2025 do 31. 01.
2026.

Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Drozdík, Ing. Simona Gavláková, Libor Koldinský, Pavel Nadrchal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-22-2/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (20. 1. 2025)

V 16:34:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje prodloužení nájemní smlouvy [REDAKCE]
[REDAKCE], na období od 01. 02. 2025 do 31.
01. 2026.

Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Drozdík, Ing. Simona Gavláková, Pavel Nadrchal, Libor Koldinský

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-23-2/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (20. 1. 2025)

V 16:35:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje prodloužení nájemní smlouvy [REDAKCE]
[REDAKCE], na období od 01. 02. 2025 do
31. 01. 2026.

Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Drozdík, Ing. Simona Gavláková, Libor Koldinský, Pavel Nadrchal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-24-2/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (20. 1. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:35:23

18. Projekt Česká knihovna (bod číslo 18)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:35:30

Důvodová zpráva:

Příspěvková organizace Městská knihovna Týniště nad Orlicí se zapojila do dotačního projektu Česká knihovna a obdržela knihy v celkové částce 1.085 Kč, které budou zařazeny do fondu knihovny.

Diskuze zahájena v 16:35:30

Rada bere informace k bodu č. 18 - Projekt Česká knihovna na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:36:08

19. Poskytnutí věcných darů pro vítěze turnaje ve stolním tenisu (bod číslo 19)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:36:19

Důvodová zpráva:

Organizátoři turnaje ve stolním tenisu požádali o poskytnutí příspěvku na 15. ročník tradičního turnaje ve stolním tenise (nákup a potisk triček, páčka na stolní tenis, míčky na stolní tenis). Požadují věcné ceny v hodnotě 5.000 Kč.

Diskuze zahájena v 16:36:19

V 16:46:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje nákup věcných cen na 15. ročník tradičního turnaje ve stolním tenise, který se bude konat 1. února 2025 v tělocvičně U Dubu, do výše 3.000 Kč.

Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Drozdík, Libor Koldinský, Ing. Simona Gavláková, Pavel Nadrchal

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-25-2/25

zodpovídá: Ivana Oubrechtová

termín: 1. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:46:54

20. Městská knihovna Týniště nad Orlicí - žádost o povolení čerpání rezervního fondu (bod číslo 20)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:46:59

Důvodová zpráva:

Příspěvková organizace požádala o povolení čerpání rezervního fondu do výše 290.000 Kč na nákup knih a deskových her v roce 2025.

Diskuze zahájena v 16:46:59

V 16:47:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje příspěvkové organizaci Městská knihovna Týniště nad Orlicí (IČ 48616303) na základě žádosti a v souladu s ustanovením § 30 odst. 2 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, čerpání rezervního fondu do výše 290.000 Kč na nákup knih a deskových her v roce 2025.

Hlasování

pro: (4) Ing. Simona Gavláková, Ing. Lukáš Drozdík, Pavel Nadrchal, Libor Koldinský
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-26-2/25

zodpovídá: Ivana Oubrechtová
termín: 3. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:47:39

21. Městská knihovna Týniště nad Orlicí - žádost o přijetí věcných darů (bod číslo 21)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:47:43

Důvodová zpráva:

Příspěvková organizace Městská knihovna předkládá radě města žádost o přijetí věcných darů - knih v celkové částce 20.960,- Kč.

Diskuze zahájena v 16:47:43

V 16:48:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje příspěvkové organizaci Městská knihovna Týniště nad Orlicí v souladu se Zřizovací listinou přijetí věcných darů (knih) v celkové částce 20.960,- Kč.

Hlasování

pro: (4) Pavel Nadrchal, Libor Koldinský, Ing. Simona Gavláková, Ing. Lukáš Drozdík
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-27-2/25

zodpovídá:
termín: **IHNED** (20. 1. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:48:51

22. Městská knihovna Týniště nad Orlicí - žádost o povolení čerpání rezervního fondu (bod číslo 22)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:48:55

Důvodová zpráva:

Príspevková organizace požádala o povolení čerpání rezervního fondu do výše 27.000 Kč na nákup notebooku (+ klávesnice, myš) a monitoru.

Diskuze zahájena v 16:48:55

V 16:50:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje příspěvkové organizaci Městská knihovna Týniště nad Orlicí (IČ 48616303) na základě žádosti a v souladu s ustanovením § 30 odst. 2 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, čerpání rezervního fondu do výše 27.000 Kč na nákup notebooku (+ klávesnice, myš) a monitoru.

Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Drozdík, Ing. Simona Gavláková, Libor Koldinský, Pavel Nadrchal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-28-2/25

zodpovídá: Ivana Oubrechtová

termín: 28. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:50:16

23. Geriatrické centrum Týniště nad Orlicí - žádost o schválení čerpání fondu investic (bod číslo 23)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:50:23

Důvodová zpráva:

Príspevková organizace požádala o povolení čerpání fondu investic do výše 102.850 Kč na zakoupení nového serveru s příslušenstvím.

Diskuze zahájena v 16:50:23

V 16:50:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje příspěvkové organizaci Geriatrické centrum Týniště nad Orlicí (IČ 42886198) na základě žádosti a v souladu s ustanovením § 31 odst. 2 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, čerpání fondu investic do výše 102.850 Kč na zakoupení nového serveru s příslušenstvím.

Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Drozdík, Pavel Nadrchal, Libor Koldinský, Ing. Simona Gavláková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-29-2/25

zodpovídá: Ivana Oubrechtová
termín: 31. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:51:11

24. Služby města - žádost o schválení závazného ukazatele - nákladů na reprezentaci pro rok 2025 (bod číslo 24)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:51:16

Důvodová zpráva:

Príspevková organizace požádala o schválení závazného ukazatele - nákladů na reprezentaci pro rok 2025 ve výši 3.000 Kč.

Diskuze zahájena v 16:51:16

V 16:51:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje příspěvkové organizaci Služby města Týniště nad Orlicí závazný ukazatel - náklady na reprezentaci pro rok 2025 ve výši 3.000 Kč.

Hlasování

pro: (4) Libor Koldinský, Ing. Simona Gavláková, Ing. Lukáš Drozdík, Pavel Nadrchal
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-30-2/25

zodpovídá: Ivana Oubrechtová
termín: 28. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:51:54

25. Příspěvkové organizace - odpisový plán (závazný ukazatel) (bod číslo 25)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:52:00

Důvodová zpráva:

Ve schválených rozpočtech příspěvkových organizací jsou jednou z nákladových položek odpisy majetku, tuto část financuje zřizovatel. V příložené tabulce jsou vyčísleny odpisy dle jednotlivých organizací.

Diskuze zahájena v 16:52:00

V 16:52:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje příspěvkovým organizacím Mateřské školy - Město Týniště nad Orlicí, Mateřské školy - U Dubu Týniště nad Orlicí, Základní školy Týniště nad Orlicí, Základní umělecké školy Týniště nad Orlicí, Domu dětí a mládeže Týniště nad Orlicí, Městské knihovně Týniště nad Orlicí, Kulturnímu centru Týniště nad Orlicí, Geriatrickému centru Týniště nad Orlicí a Službám města Týniště nad Orlicí odpisový plán pro rok 2025 (viz příloha).

Hlasování

pro: (4) Libor Koldinský, Ing. Lukáš Drozdík, Ing. Simona Gavláková, Pavel Nadrchal
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-31-2/25

zodpovídá: Ivana Oubrechtová
termín: 28. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:52:41

26. Příspěvkové organizace - limit mzdových prostředků (závazný ukazatel) (bod číslo 26)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:52:45

Důvodová zpráva:

Jedním ze závazných ukazatelů příspěvkových organizací je limit mzdových prostředků. V přiložené tabulce jsou limity rozepsány dle jednotlivých organizací.

Diskuze zahájena v 16:52:45

V 16:53:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje příspěvkovým organizacím Mateřské školy - U Dubu Týniště nad Orlicí, Domu dětí a mládeže Týniště nad Orlicí, Městské knihovně Týniště nad Orlicí, Kulturnímu centru Týniště nad Orlicí, Geriatrickému centru Týniště nad Orlicí a Službám města Týniště nad Orlicí limit mzdových prostředků pro rok 2025 (viz příloha).

Hlasování

pro: (4) Pavel Nadrchal, Ing. Simona Gavláková, Libor Koldinský, Ing. Lukáš Drozdík
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-32-2/25

zodpovídá: Ivana Oubrechtová
termín: 28. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:53:24

27. Záměr pronájmu části pozemku par. č. 2284/1 a části par. č. 1324/1 v k. ú. Týniště nad Orlicí (bod číslo 28)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:53:47

Důvodová zpráva:

Z důvodu rozšíření železniční tratě Týniště nad Orlicí - Častolovice- Solnice žádá Správa železnic o pronájem částí pozemků par. č. 2284/1 o výměře 29 m2 a částí pozemků par. č. 1324/1 o výměře 57 m2 a 51 m2 v k. ú. Týniště nad Orlicí, které použijí pro stavbu. Navrhujeme zveřejnit záměr a poté uzavřít nájemní smlouvu.

Diskuze zahájena v 16:53:47

V 16:54:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje záměr pronájmu části pozemku 2284/1 o výměře 29 m2 a částí pozemku par. č. 1324/1 o výměře 57 m2 a 51 m2 v k. ú. Týniště nad Orlicí.

Hlasování

pro: (4) Ing. Lukáš Drozdík, Ing. Simona Gavláková, Pavel Nadrchal, Libor Koldinský

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-33-2/25

zodpovídá: Ivana Polášková

termín: 8. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:54:40

28. Zápis z bytové komise ze dne 14.01.2025 (bod číslo 29)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:54:51

Důvodová zpráva:

Radě města je předložen Zápis z jednání bytové komise konané dne 14.01.2025.

Diskuze zahájena v 16:54:51

Rada bere informace k bodu č. 29 - Zápis z bytové komise ze dne 14.01.2025 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:56:00

29. Žádost o finanční vyrovnání za stavby v Kempu Písák (bod číslo 27)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:56:07

Důvodová zpráva:

Bývalý nájemce Kempu Písák pan [REDAKCE] předložil žádost o finanční vyrovnání za stavby (včetně vybavení) v areálu Kempu Písák, a to ve výši znaleckého posudku č. 382/2025 ze dne

3.1.2025.

Diskuze zahájena v 16:56:07

Rada bere informace k bodu č. 27 - Žádost o finanční vyrovnání za stavby v Kempu Písák na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:11:41

Jednání ukončeno 20.01.2025 v 17:13:05

Ověřeno ověřovateli:

1) 21. 1. 2025 09:25

Libor Koldinský, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Libor Koldinský, v.r.**

Místostarosta(ka): **Pavel Nadrchal, v.r.**
