



ZÁPIS ze schůze rady č. 17/2024

Město Týniště nad Orlicí

datum: 26. 8. 2024, čas: 16:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Libor Koldinský, Pavel Nadrchal, Ing. Lukáš Drozdík, Ing. Simona Gavláková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Václav Šerejch

Hosté:

Zapisovatel/ka: Petra Čížková

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 26.08.2024 v 16:00:26

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:00:39

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Libor Koldinský

Předsedající: Libor Koldinský

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 16:00:40

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:00:54

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:01:01

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Nájemní smlouva na část pozemku par. č. 578/1 v k.ú. Petrovice nad Orlicí o výměře 30 m²
4. Záměr pronájmu části pozemku par. č. 243/1 v k.ú. Týniště nad Orlicí o výměře 1,5 m² před čp. 275
5. Záměr pronájmu části pozemku par. č. 1765/6 v k.ú. Týniště nad Orlicí o výměře 6 m²
6. Kupní smlouva na část pozemku par. č. 292/6 v k. ú. Rašovice u Týniště nad Orlicí
7. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-225347/VB/01, RK, Petrovice n. O., p.č. 1/, rozš. knn
8. OZV o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí
9. Finanční dar na nákup cen na basketbalový turnaj mládeže
10. Finanční dar na nákup cen pro dětský turnaj v Brazílském Jiu Jitsu
11. Vyjádření příspěvkové organizace Městská knihovna Týniště nad Orlicí ke kontrole
12. Žádost o vyřazení nepotřebného majetku - Geriatrické centrum Týniště nad Orlicí
13. Žádost o namontování rolety v městském bytě.

14. Asseco solution, úprava ceníku služeb
15. Rozpočtová změna - dotace MEK
16. Rozpočtová změna - příspěvky pro lesní hospodářství
17. Rozpočtové opatření č. 13/2024
18. Informace o jednání se zástupcem firmy CETIN ohledně záměru uskutečnit na území obce výstavbu optické sítě

Diskuze zahájena v 16:01:02

V 16:02:53 přišel Václav Šerejch, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Libor Koldinský, Pavel Nadrchal, Ing. Lukáš Drozdík, Ing. Simona Gavláková, Václav Šerejch

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

V 16:10:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje návrh programu jednání

Hlasování

pro: (5) Libor Koldinský, Ing. Simona Gavláková, Ing. Lukáš Drozdík, Pavel Nadrchal, Václav Šerejch

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-368-17/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (26. 8. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:10:32

3. Nájemní smlouva na část pozemku par. č. 578/1 v k.ú. Petrovice nad Orlicí o výměře 30 m2 (bod číslo 3)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:10:36

Důvodová zpráva:

Vzhledem k ukončení platnosti nájemní smlouvy na část pozemku par. č. 578/1 v k. ú. Petrovice nad Orlicí o výměře 30 m2, kterou Myslivecký spolek Petrovice n. O. využívá pod skladem krmiva pro zvěř, navrhujeme sjednat novou nájemní smlouvu na dobu neurčitou za stejných podmínek.

Myslivecký spolek Petrovice n. O. žádal o prodloužení nájmu a záměr byl již vyvěšen.

Diskuze zahájena v 16:10:37

V 16:11:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje smlouvu o nájmu části pozemku parc. č. 578/1 o výměře 30 m2 v k. ú. Petrovice nad Orlicí (jedná se o pozemek pod skladem krmiva pro zvěř) pro Myslivecký spolek Petrovice nad Orlicí z. s., IČ: 265 95 494, ve výši 300 Kč/rok, na dobu neurčitou od 1.1.2025 a pověřuje starostu smlouvu podepsat.

Hlasování

pro: (5) Václav Šerejch, Libor Koldinský, Ing. Simona Gavláková, Ing. Lukáš Drozdík, Pavel Nadrchal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-369-17/24

zodpovídá: Ivana Polášková

termín: 4. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:11:12

4. Záměr pronájmu části pozemku par. č. 243/1 v k.ú. Týniště nad Orlicí o výměře 1,5 m2 před čp. 275 (bod číslo 4)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:11:22

Důvodová zpráva:

Na základě žádosti provozovatelky Květinářství Floristického studia Lucie o umístění zboží před provozovnou v čp. 275 na Mírovém náměstí v Týništi nad Orlicí o celkovém prostoru cca 1,5 m2, navrhuji schválit záměr a poté uzavřít nájemní smlouvu na umístění mobiliáře a zboží.

Diskuze zahájena v 16:11:23

V 16:11:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje záměr pronájmu části pozemku par. č. 243/1 o výměře cca 1,5 m2 před budovou čp. 275 v k. ú. Týniště nad Orlicí.

Hlasování

pro: (5) Ing. Simona Gavláková, Pavel Nadrchal, Libor Koldinský, Václav Šerejch, Ing. Lukáš Drozdík

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-370-17/24

zodpovídá: Ivana Polášková

termín: 12. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:11:54

5. Záměr pronájmu části pozemku par. č. 1765/6 v k.ú. Týniště nad Orlicí o výměře 6 m2 (bod číslo 5)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:11:58

Důvodová zpráva:

Na základě žádosti společnosti, která provozuje Alza boxy, navrhuje vyvěsit záměr pro umístění boxu vedle již stávajícího od společnosti Zásilkovna u městské knihovny na pozemku par. č. 1765/6 o výměře 6 m2 v k. ú. Týniště nad Orlicí.

Diskuze zahájena v 16:11:59

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:12:44

6. Kupní smlouva na část pozemku par. č. 292/6 v k. ú. Rašovice u Týniště nad Orlicí (bod číslo 6)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:12:52

Důvodová zpráva:

Paní [REDACTED]

[REDACTED] podala žádost o odkoupení části pozemku par. č. 292/6 o výměře 37 m² v k. ú. Rašovice u Týniště nad Orlicí již v roce 2023, kdy jí zastupitelstvo města schválilo odkup tohoto pozemku za 250 Kč/m² - ZM č.3 z 19.06.2023. V současné době je již vyhotoven geometrický plán na tento pozemek a byl vyvěšen záměr prodeje. Navrhujeme projednat v ZM a prodat za již předem slíbenou cenu 250 Kč/m² tento oddělený pozemek par. č. 292/38 v k. ú. Rašovice u Týniště nad Orlicí dle přiloženého geometrického plánu, kdy poplatky s prodejem spojené jdou za kupujícím.

Diskuze zahájena v 16:12:53

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:14:21

7. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.

IV-12-225347/VB/01, RK, Petrovice n. O., p.č. 1/, rozš. knn (bod číslo 7)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:14:27

Důvodová zpráva:

Radě města Týniště nad Orlicí byla předložena Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-225347/VB/01, RK, Petrovice n.O., p.č. 121/7, rozš. knn, dotčený pozemek p.č. 761/1 v k. ú. Petrovice nad Orlicí.

Diskuze zahájena v 16:14:28

V 16:14:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-225347/VB/01, RK, Petrovice n.O., p.č. 121/7, rozš. knn mezi smluvními stranami: oprávněná ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín zastoupena společností VČE - montáže, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice zastoupena společností GEOŠRAFO, s.r.o., Kladská 181/55, 500 03 Hradec Králové a povinná Město Týniště nad Orlicí a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

Hlasování

pro: (5) Václav Šerejch, Ing. Simona Gavláková, Libor Koldinský, Pavel Nadrchal, Ing. Lukáš Drozdík
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-371-17/24

zodpovídá: Libor Koldinský

termín: 9. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:15:01

8. OZV o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí (bod číslo 8)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:15:05

Důvodová zpráva:

S ohledem na legislativní změny zákona o dani z nemovitých věcí s účinností od 01.01.2025 dojde k významným změnám v nastavení koeficientů k DZN. S ohledem na tyto zásadní změny by, v případě, že nebude OZV změněna, došlo k situaci, že aktuálně platná a účinná OZV č. 4/2008 by nebyla od

zdaňovacího období roku 2025 aplikována. Bez vytvoření a následného schválení nové OZV (termín zářijové ZM) v této záležitosti by došlo ke stavu, kdy by na území našeho města bylo při výběru DZN postupováno v souladu s novými platnými předpisy, OZV by pozbyla platnosti, což by mělo za následek, že by se daňové zatížení občanů našich přidružených obcí zdražilo v rodinných domech a bytech o 60 % a snížila by se daň u staveb užívaných k podnikání.

Diskuze zahájena v 16:15:06

V 16:24:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí ukládá zařadit do zářijového zasedání zastupitelstva města projednání Obecně závazné vyhlášky o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí. Rada města Týniště nad Orlicí doporučuje, aby z navrhovaných byla použita varianta s koeficienty 0,7 + 2+1,5.

Hlasování

pro: (5) Ing. Simona Gavláková, Pavel Nadrchal, Ing. Lukáš Drozdík, Libor Koldinský, Václav Šerejch

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-372-17/24

zodpovídá: Ivana Oubrechtová

termín: 9. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:25:02

9. Finanční dar na nákup cen na basketbalový turnaj mládeže (bod číslo 9)

Předkladatel: MUDr. Leoš Voborník

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:25:07

Důvodová zpráva:

Za basketbalový oddíl žádám radu města o poskytnutí finanční částky 5.000 Kč na nákup cen pro účastníky tradičního turnaje mládeže v basketbalu, který se bude konat dne 7.9.2024 v hale U Dubu, Týniště nad Orlicí.

Diskuze zahájena v 16:25:08

V 16:38:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Leoš Voborník") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje nákup věcných cen do výše 3.000 Kč pro účastníky tradičního turnaje mládeže v basketbalu, který se bude konat dne 7.9.2024 v hale U Dubu, Týniště nad Orlicí. Pořadatelem je basketbalový oddíl SK Týniště nad Orlicí.

Hlasování

pro: (5) Ing. Lukáš Drozdík, Libor Koldinský, Pavel Nadrchal, Václav Šerejch, Ing. Simona Gavláková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-373-17/24

zodpovídá: Jan Paštika

termín: 26. 8. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:38:40

10. Finanční dar na nákup cen pro dětský turnaj v Brazilském Jiu Jitsu (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Simona Gavláková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:38:45

Důvodová zpráva:

Pan Jiří Skýba, předseda Sportovního klubu Academy of Movement, který v Týništi nad Orlicí působí, požádal o finanční příspěvek na ceny ve výši 4 000 Kč pro nadcházející dětský turnaj v Brazilském Jiu Jitsu. Turnaj se bude konat dne 5. října 2024 ve sportovní hale SK Týniště nad Orlicí.

Diskuze zahájena v 16:38:46

V 16:39:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Simona Gavláková") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje nákup věcných cen do výše 3.000 Kč pro účastníky dětského turnaje v Brazilském Jiu Jitsu, který se bude konat 5. října 2024 v tělocvičně U Dubu v Týništi nad Orlicí.

Hlasování

pro: (5) Václav Šerejch, Ing. Lukáš Drozdík, Libor Koldinský, Ing. Simona Gavláková, Pavel Nadrchal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-374-17/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (26. 8. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:40:05

11. Vyjádření příspěvkové organizace Městská knihovna Týniště nad Orlicí ke kontrole (bod číslo 11)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:40:10

Důvodová zpráva:

Městská knihovna předložila vyjádření k provedené veřejnosprávní kontrole.

Diskuze zahájena v 16:40:11

Rada bere materiály předložené k bodu č. 11 - Vyjádření příspěvkové organizace Městská knihovna Týniště nad Orlicí ke kontrole na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:40:28

12. Žádost o vyřazení nepotřebného majetku - Geriatrické centrum Týniště nad Orlicí (bod číslo 12)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:40:33

Důvodová zpráva:

Príspevková organizace Geriatrické centrum Týniště nad Orlicí předkládá žádost o vyřazení nepotřebného majetku - kuželky

Diskuze zahájena v 16:40:34

V 16:41:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v

tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje příspěvkové organizaci Geriatrické centrum Týniště nad Orlicí na základě žádosti a v souladu se Zřizovací listinou vyřazení a následnou likvidaci majetku ve výši 15.660 Kč z důvodu nefunkčnosti a zastaralosti.

Hlasování

pro: (5) Ing. Lukáš Drozdík, Ing. Simona Gavláková, Václav Šerejch, Pavel Nadrchal, Libor Koldinský
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-375-17/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (26. 8. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:41:17

13. Žádost o namontování rolety v městském bytě. (bod číslo 13)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:41:22

Důvodová zpráva:

Nájemnice bytu [REDAKCE]

[REDAKCE] žádá o souhlas s montáží textilní rolety do jednoho okna. Osazení rolety provede na vlastní náklady.

Diskuze zahájena v 16:41:23

Rada bere materiály předložené k bodu č. 13 - Žádost o namontování rolety v městském bytě. na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:43:19

14. Asseco solution, úprava ceníku služeb (bod číslo 14)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:43:24

Důvodová zpráva:

Firma Asseco solutions zaslala informaci o nutnosti aktualizace smluv a v té souvislosti žádají o schválení změny ceníku služeb k softwarovým modulům informačního systému Helios Fenix. V případě schválení firma připraví dodatek ke stávající smlouvě nebo novou smlouvu, která bude opět RM předložena ke schválení.

Diskuze zahájena v 16:43:25

V 16:52:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje Ceník služeb k softwarovým modulům informačního systému Helios Fenix s platností od 01.01.2025.

Hlasování

pro: (5) Ing. Lukáš Drozdík, Ing. Simona Gavláková, Pavel Nadrchal, Václav Šerejch, Libor Koldinský
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-376-17/24

zodpovídá: Ivana Oubrechtová
termín: 9. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:52:30

15. Rozpočtová změna - dotace MEK (bod číslo 15)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:52:35

Důvodová zpráva:

Rozhodnutí Ministerstva průmyslu a obchodu o poskytnutí dotace na Zpracování místní energetické koncepce pro město Týniště nad Orlicí (450.000 Kč)

Diskuze zahájena v 16:52:36

V 16:56:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí ukládá zapracovat dotaci ve výši 450.000 Kč na projekt Zpracování místní energetické koncepce pro město Týniště nad Orlicí do rozpočtového opatření č. 13/2024.

Hlasování

pro: (5) Libor Koldinský, Václav Šerejch, Ing. Lukáš Drozdík, Pavel Nadrchal, Ing. Simona Gavláková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-377-17/24

zodpovídá: Ivana Oubrechtová
termín: 26. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:57:05

16. Rozpočtová změna - příspěvky pro lesní hospodářství (bod číslo 16)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:57:14

Důvodová zpráva:

Rozhodnutí o poskytnutí finančního příspěvku pro lesní hospodářství - pěstební činnost na účel obnova, zajištění a výchova lesních porostů do 40 let věku (Σ 158.090 Kč).

Diskuze zahájena v 16:57:15

V 16:58:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí ukládá zapracovat příspěvky ve výši 158.090 Kč na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku do rozpočtového opatření č. 13/2024.

Hlasování

pro: (5) Václav Šerejch, Ing. Lukáš Drozdík, Pavel Nadrchal, Ing. Simona Gavláková, Libor Koldinský
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-378-17/24

zodpovídá: Ivana Oubrechtová
termín: 26. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:58:20

17. Rozpočtové opatření č. 13/2024 (bod číslo 17)

Předkladatel: Libor Koldinský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:58:31

Důvodová zpráva:

Do rozpočtového opatření č. 13/2024 jsou zapracovány změny předložené RM pod č.j. 152-153/VFO/2024/RM_17.

Diskuze zahájena v 16:58:32

V 17:00:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Libor Koldinský") v tomto znění:

Rada města Týniště nad Orlicí schvaluje rozpočtové opatření číslo 13/2024 se změnami předloženými pod č.j. 152 - 153/VFO/2024/RM_17.

Hlasování

pro: (5) Ing. Lukáš Drozdík, Václav Šerejch, Pavel Nadrchal, Ing. Simona Gavláková, Libor Koldinský
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-379-17/24

zodpovídá: Ivana Oubrechtová
termín: 26. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:00:17

18. Informace o jednání se zástupcem firmy CETIN ohledně záměru uskutečnit na území obce výstavbu optické sítě (bod číslo 18)

Předkladatel: Ing. Simona Gavláková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:00:23

Důvodová zpráva:

Zástupce CETIN představil S.Gavlákové záměr na připojení domácností a institucí v zájmových částech města na optickou síť CETIN. Ministerstvo průmyslu a obchodu (MPO) vytypovalo oblast Křivic. Podrobnosti záměru včetně rozsahu a tras budou upřesněny po interním výpočtu v rámci společnosti CETIN a následně v projektové dokumentaci zadané subdodavateli společnosti CETIN již bude řešen konkrétní finální projekt. Obecně se jedná o tzv. dotační výstavbu (podporovanou dotací MPO), kdy je záměrem společnosti CETIN připojovat na optickou síť objekty viz mapa bílých míst v rámci poskytnuté studie. Jedná se už o 4. etapu těchto dotačních titulů v gesci MPO. Aby se mohla celá akce postoupit do dalšího stupně jednání, požaduje firma schválení záměru Radou města resp zastupitelstvem města.

Diskuze zahájena v 17:00:24

Rada bere materiály předložené k bodu č. 18 - Informace o jednání se zástupcem firmy CETIN ohledně záměru uskutečnit na území obce výstavbu optické sítě na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:06:25

Jednání ukončeno 26.08.2024 v 17:09:01

Ověřeno ověřovateli:

1) 27. 8. 2024 11:14

Libor Koldinský, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Libor Koldinský, v.r.**

Místostarosta(ka): **Pavel Nadrchal, v.r.**
